

Boligpolitisk satsing for eldre

Med SV i byråd har kommunen satt boligpolitikk på dagsorden slik at flere skal ha mulighet for å bo trygt og godt i Oslo. Ny boligpolitikk var et av hovedkravene for Oslo SV i valgkampen. Den nye boligpolitiske satsingen må gjelde hele livsløpet.

Trygghet, sosial tilhørighet og tilgjengelighet er sentralt i en boligpolitikk som ivaretar hele livsløpet. Gode botilbud til alle, uavhengig av personlig økonomi, er sentralt i en boligpolitikk som bidrar til å ivareta rettferdig fordeling.

Blant Oslos om lag 690.500 innbyggerne i 2019, var ca. 60.000 70 år eller eldre. Det vil si mellom 8 og 9 % av innbyggerne. Statistisk sentralbyrå anslår at andelen innbyggere over 70 år i Oslo vil ha økt til 12 % i 2040. En ny sosial boligpolitikk for Oslo er viktig for å sørge for en mindre segregert by med mindre forskjeller, og en slik politikk må også inkludere eldre.

SVs hovedbudskap i eldrepolitikken er at den skal bidra til at de gamle skal kunne få god hjelp hjemme når de trenger det. Men de som er syke, skal få bo trygt og godt på en omsorgsinstitusjon. Svak personlig økonomi må ikke være til hinder for å kunne benytte seg av botilbud tilrettelagt for eldre.

Boliger som flertallet av eldre bor i, er allerede bygd. For at flere eldre skal kunne få bo i eget hjem, trengs både alderstilpassete boliger og bomiljø og støtteordninger som muliggjør flytting til mer egnet bolig eller utbedring av eksisterende.

I Oslo er det enkelte steder etablert private løsninger for eldreboliger med ulike servicetilbud. Men disse tilbudene er så dyre, at det bare er eldre med svært god økonomi som kan bo der. Det er nødvendig at kommunen og bydelene utvikler tilsvarende tilbud for eldre med svak personlig økonomi. Boligpolitikken må også fremme gode bomiljøer med møteplasser, ute og innendørs, for å redusere ensomhet og isolasjon.

Oslo SV mener følgende er viktig i en sosial boligpolitikk som også inkluderer eldre:

- Oslo kommune og alle bydeler skal ha en boligstrategi som inkluderer hele livsløpet.
- Det etableres omsorgs+ boliger og bokollektiver for eldre og for mennesker med demens i alle bydeler. Eldre som trenger en mer tilpasset bolig, skal få tilbud i sitt nærområde slik at de kan beholde sitt gamle nettverk også når de blir mindre funksjonsfriske. Flytting til omsorgsboliger skal oppleves som videreføring av hjemmet.
- Det er behov for støtte til utbedring av eksisterende boligmasse med blant annet heis. Dette bør settes i system slik at det kan gjelde større boligområder. Det er også behov for at eldre kan flytte til annen mer egnet bolig i nabolaget.
- SV må arbeide for at eldre med dårlig økonomi får mulighet til å flytte mer egnede boliger gjennom blant annet å styrke den statlige bostøtten. Det vil også komme andre med dårlig økonomi til gode. SV må også være en pådriver for bedre trygdeoppgjør
- Vurdere om det er eksisterende boligtyper som egner seg spesielt for eldre/kollektive boformer, og legge til rette for oppkjøp av disse.
- Vurdere lokale avlastningsboliger med fast personale beregnet på hjemmeboende demente.
- Prisene på boliger i Oslo er svært høye, derfor jobber Oslo SV for en tredje boligsektor hvor et av målene er ikke-kommersiell utleie. Det må inkludere rimelige utleieboliger for alle.

- Veiledningstjeneste for eldre som ønsker hjelp til å finne egnet bolig, økonomiske støtteordninger, praktisk bistand til boligtilpasning eller å flytte.