

Fremmet av: Sagene SV

1 **Sak 31/22: Fortsatt vern av Akerselva – ingen** 2 **bygging i 20-metersbeltet**

3 Den tysk-norske skolen i Oslo er en privatskole med historie tilbake til 1980. De har lenge
4 vært på jakt etter nye lokaler hvor de får plass til både barnehage, barneskole, ungdomsskole
5 og videregående skole. De har valgt å leie et lokale på Myren i bydel Sagene. Der har de
6 planlagt å få plass til ca. 600 barnehagebarn, elever og lærere ved å rehabilitere, rive og
7 bygge nytt.

8 Problemet med denne planen er at eiendommen de ønsker å utvide ligger i det såkalte 20-
9 metersbeltet langs Akerselva. Mange partier, blant dem SV, har jobbet for å hindre bygging
10 tett på Akerselva og har satt 20 meter som en grense. Det er viktig for å sikre at allmenheten
11 har tilgang på byens grøntområder og natur. Det er også naturverdier som skal vernes. Den
12 såkalte kantsonen langs en elv, der vann og land møtes, er rikt på liv og mangfold og sårbart
13 for den typen forstyrrelser og forurensning som er uunngåelig ved en byggeprosess. Når et
14 bygg plasseres i denne kantsonen vil det for alltid påvirke naturmangfoldet der. Natur- og
15 friluftsområder langs vassdrag er en svært begrenset ressurs i byen. Derfor er det spesielt
16 viktig å unngå å bygge ned de få områdene der allmenheten har mulighet til å oppleve det.
17 Siden tilgjengeligheten til Akerselva allerede er dårlig i dette området er det desto viktigere å
18 ikke gjøre den enda verre. Dette var sant da vi skrev det inn i valgprogrammet for denne
19 perioden og det er sant nå som vi må finne ut om vi mener det vi sa før valget.

20 Under avsnittet «Den grønne byen» står det i Oslo SVs valgprogram for perioden 2019-2023
21 at Oslo SV vil:

22 «Ta bedre vare på elveløpene i Oslo. Det må ikke oppføres ny bebyggelse eller andre store
23 inngrep innenfor 20 meter fra vannkanten. Dette vernet styrkes ytterligere der det er mulig.
24 Flere lukkede elveløp må åpnes og gjøres tilgjengelig som felles rekreasjonsområder.»

25 I byrådsplattformen står det under overskriften «Grøntområdene i byen» at byrådet vil:

26 «Ikke tillate nye bygg i de byggefrie beltene på 20 meter langs hovedvassdrag og 12 meter
27 langs sidevassdrag.»

28 I «Planstrategi for Oslo kommune 2020-2023» står det at: «Byens grønnstruktur danner gode
29 premisser for karbonopptak, samt naturbaserte løsninger for å hensynta klimautfordringer
30 som overvann og høye temperaturer, men også for biologisk mangfold. Den blågrønne
31 strukturen i byggesonen skal derfor sikres og styrkes. Blant de viktigste tiltakene er å øke
32 grøntandelen, gjenåpne elver og bekker, sikre byggefrie belter på 20 meter langs
33 hovedvassdrag og 12 meter langs sidevassdrag»

34 Dette er heller ikke noe nytt. I «Kommuneplan 2015, del 2: Juridisk arealdel» står det at:
35 «Innenfor en sone på minimum 20 meter fra vannkant for hovedløp og minimum 12 meter fra
36 vannkant for sideløp bør det ikke oppføres ny bebyggelse, nye anlegg eller gjøres vesentlige
37 terrenginngrep.»

38 Det bør derfor ikke komme overraskende på ledelse og foresatte ved Den tysk-norske skolen
39 at det ikke er mulig å bygge på den tomten de har planlagt å samlokalisere skolen sin på. Om
40 de ikke får bygge nytt der er det rett og slett bare en konsekvens av at kommunen håndhever
41 de reglene og retningslinjene som gjelder i det området.

42 Vi i Oslo SV mener det er viktig at vi holder det vi har lovet i denne saken og ikke tillater at det
43 bygges nytt innenfor 20-metersbeltet langs Akerselva. Vi har gjort klart hva vi mente før
44 kommunevalget og i forhandlingene om byrådsplattformen. Da må vi stå fast ved det, også
45 når ressurssterke grupper som de foresatte ved Den tysk-norske skolen ønsker å få et
46 unntak.

47 Oslo SVs representantskap slår fast at Oslo SV ikke vil tillate bygging i 20-metersbeltet langs
48 Akerselva. Oslo SVs representanter i bystyret kan derfor ikke stemme for å godkjenne Den
49 tysk-norske skolen i Oslos byggeplaner på Sagene når saken kommer opp til behandling.