

Fremmet av Sarah Safavifard, Omar Samy Gamal og Gamle Oslo SV

U2: La Grønland beholde sin egenart

Midt i hjertet av Oslo er Grønland, et område av byen som både er elsket, utskjelt og på Riksantikvarens liste over områder av nasjonal verdi. Grønland er et av de mest levende og sammensatte stedene i landet, der historiske lag møter moderne kultur og urbant forhold. Nettopp derfor er Grønland et sted hvor politiske valg får store konsekvenser.

På Grønland finner vi kunstnere, flyktninger og gründere, studenter som trenger hus og rusmisbrukere som trenger hjelp, småbarnsfamilier som trenger plass og alle som vil handle grønnsaker, spise god mat, eller feste på de ulike utesteder. Dette mangfoldet er Grønlands største styrke, og nettopp det som gjør området til et viktig byrom for både Oslo og Norge. Skal vi beholde mangfoldet av selvstendige butikker, kaféer og kulturtilbud, må det legges til rette for det.

I bybildet på Grønland leser vi selve byhistorien: En fortelling om fattig og rik, og om variert næring og virksomhet gjennom tidene. Det arkitektoniske uttrykket, gateaktiviteten og de små næringsaktørene er det som skaper et nasjonalt unikt byområde. Men Grønland er under press. Det lokale næringslivet må stadig oftere vike for store butikkjeder, og de som bor der kan bli presset til å flytte ut. Det som står på spill, er ikke bare en delbydel, det er et helt byøkosystem som risikerer å forsvinne.

Det har vært utført mange studier om Grønland. De konkluderer alle med at folk trenger stabile boforhold i rimelige boliger, en jobb å leve av og meningsfylte aktiviteter i gode lokaler både for barn og voksne. For det er de som bor, driver næring og jobber på Grønland som skaper det unike miljøet. Det er de som trenger forutsigbarhet, trygghet og gode byrom.

Grønland er et område med særlig stor opphoping av levekårsutfordringer. Det er mange kommunale boliger og høy andel utleieboliger i kretsen (50 prosent av alle husholdningene), noe som medfører en relativt stor ustabilitet i bomiljøet med mange som bor i delbydelen i kun kortere perioder. Denne utskiftningen av mennesker svekker lokal tilhørighet og gjør det vanskeligere å bygge stabile nabolag. Det må tas kraftige grep for å gjøre Grønland til et bedre sted å bo, uten at de som ønsker å bo der blir presset ut av økte boligpriser. En aktiv og målrettet bolig- og byutviklingspolitikk er nødvendig dersom Grønland fortsatt skal være et sted for alle, og ikke bare dem med størst lommebok.

Grønland er ikke bare en delbydel i Oslo, men et unikt sted i Norge som bærer en rik historie og et løfte om en flott framtid!

Oslo SV vil

- forby butikker fra store kjeder for å sikre et mangfoldig næringsliv.
- ha åpne førsteetasjer med nyttig og variert aktivitet, ikke bare kommersielle aktører.
- ha leieprisvern for frittstående virksomheter, slik at de ikke fortrenges av kapitalsterke aktører.
- at leietakerrettigheter gir selvstendige virksomheter forkjøpsrett ved salg av lokaler.
- at eldre bygninger ikke skal rives, men restaureres eller ombrukes for å bevare Grønlands identitet og unngå unødvendig klimabelastning.

- 40 ▪ at når Nylandsbrua rives, brukes frigjorte områder til grøntareal og samfunnsnyttige
- 41 funksjoner, og Akerselva åpnes så langt det lar seg gjøre.
- 42 ▪ at Nylandsveien ikke legges på bakkeplan mellom Akerselva og Grønland torg.
- 43 ▪ at nybygg på Grønland og i områdene rundt tilpasses omgivelsene slik at dagslys og
- 44 menneskevennlige byrom ikke ofres
- 45 ▪ at det skal utvikles rimelige, ikke-kommersielle utleieboliger i både nye prosjekter og
- 46 eksisterende boligbygninger
- 47 ▪ at innbyggerne og handelsstanden på Grønland skjermes mot støy og støv i
- 48 utbyggingsperioden området nå går inn i
- 49 ▪ at gata Grønland gjøres bilfri fra Lilletorget til Tøyenbekken for å skape tryggere og
- 50 grønnere byliv
- 51 ▪ at mulighetsstudien for Botsen fra 2019 blir tatt fram igjen og oppdatert, og arbeidet
- 52 med å gjøre Botsen til et kulturpalass for Grønland, Oslo og Norge skal fortsette
- 53 ▪ at Oslo kommune fastsetter strenge regler for hvor mange døgn med korttidsutleie det
- 54 kan være pr. år pr. bolig på Grønland.
- 55 ▪ at det innføres boplikt på Grønland etter mønster fra Danmark